

REGULAMIN PROMOCJI KAWALERKA Z POMYSŁEM NA WNĘTRZE

I. Postanowienia ogólne

Niniejszy regulamin (dalej jako „Regulamin”) określa warunki oraz zasady uczestnictwa w promocji pod nazwą **Kawalerka z pomysłem na Wnętrze** (dalej jako „Promocja”), organizowanej przez HAMMERMED II SP Z O.O. NIERUCHOMOŚCI” S.K lub jakąkolwiek zależną od niej osobę prawną (dalej łącznie jako „Organizator”), na rzecz osób, które w okresie od 16.12.2025 r. do 15.02.2026 r. dokonają zakupu lokalu mieszkalnego o powierzchni nie większej niż 30 m² w inwestycji Melody Loft przy ul. Pomorskiej 72/74 w Łodzi (dalej jako „Lokal”), oferowanych do sprzedaży przez Organizatora.

II. Warunki skorzystania z Promocji

1. Promocja skierowana jest do osób (dalej jako „Uczestnik”), które w okresie trwania Promocji spełnią łącznie poniższe warunki:
 - a. poprawnie wypełnią formularz zgłoszeniowy udostępniony w biurze sprzedaży Organizatora, w ramach którego zostaną wskazane:
 - imię, nazwisko, nr kontaktowy, adres email,
 - oświadczenie o chęci skorzystania z Promocji;
 - b. zawrą z Organizatorem umowę sprzedaży, przedwstępną umowę sprzedaży, umowę przeniesienia własności lub umowę deweloperską w rozumieniu Ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1445) lub, zależnie od inwestycji, umowę deweloperską w rozumieniu Ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177) (dalej łącznie jako „Umowa”), której przedmiotem jest Lokal;
2. Poprzez dokonanie zgłoszenia Uczestnik potwierdza akceptację postanowień Regulaminu.
3. Uczestnik nie ponosi żadnych kosztów w związku z udziałem w Promocji.
4. Z udziału w Promocji wyłączeni są pracownicy oraz współpracownicy Organizatora – zgłoszenia dotyczące tych osób będą odrzucane przez Organizatora.

III. Zasady Promocji

1. W przypadku, gdy Uczestnik spełni wszystkie warunki zawarte w pkt. II ust. 1 Regulaminu, Organizator zobowiązuje się do wykonania na rzecz Uczestnika projektu Lokalu (dalej jako „Projekt”) w zakresie:
 - a. koncepcji projektowej,
 - b. wizualizacji,
 - c. projektu wykonawczego,
 - d. kosztorysu prac wykończeniowych.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1, zostanie uwzględnione w treści Umowy.
3. Projekt zostanie wykonany przez podmiot trzeci (dalej jako „Wykonawca”) wybrany przez Organizatora, w terminie uzgodnionym z Uczestnikiem, z uwzględnieniem uwag i sugestii Uczestnika, które Uczestnik będzie bezpośrednio zgłaszał do Wykonawcy. Bieżące konsultacje przy realizacji Projektu Wykonawca będzie dokonywał bezpośrednio z Uczestnikiem.
4. Organizator odpowiada za realizację Projektu przez Wykonawcę jak za działanie własne.

IV. Postanowienia dodatkowe

1. Niniejszy Regulamin dostępny jest w biurze sprzedaży Organizatora oraz na stronie internetowej Organizatora.
2. Organizator ma prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do zakończenia Promocji w każdym czasie, poprzez opublikowanie stosownego ogłoszenia w biurze sprzedaży Organizatora lub na stronie internetowej Organizatora.
4. Organizator rozstrzyga wszelkie sprawy sporne oraz rozpoznaje ewentualne reklamacje Uczestników Promocji.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem stosuje się przepisy prawa polskiego.
6. Ewentualne spory nierozwiązane na drodze polubownej związane z Promocją rozpatrywane będą wyłącznie przez sąd miejsca siedziby Organizatora.

V. Postanowienia końcowe

1. Administratorem danych osobowych udostępnianych przez Uczestników w ramach Promocji jest Organizator. Dane Uczestników będą przetwarzane zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych - RODO) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, Str. 1).
2. Dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane w celu realizacji Promocji, na podstawie dobrowolnej zgody Uczestnika (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
3. Dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane do czasu wycofania przez Uczestnika zgody na ich przetwarzanie, chyba że dalsze przetwarzanie jest konieczne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń – w takim wypadku dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane do momentu przedawnienia możliwych roszczeń.
4. Odbiorcami danych osobowych Uczestnika mogą być:
5. pracownicy i współpracownicy Organizatora,
6. podmioty świadczące usługi na rzecz Organizatora, w szczególności Wykonawca lub inne podmioty świadczące usługi informatyczne, marketingowe i telekomunikacyjne, którym Organizator powierzy przetwarzanie danych osobowych.
7. Uczestnik ma prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Uczestnik ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym w ust. 2.
9. Uczestnik ma prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
10. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
11. Podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości przystąpienia przez Uczestnika do Promocji.
12. Administrator dokonuje automatycznego przetwarzania danych osobowych (profilowania), w tym informacji o aktywności Uczestnika na stronie internetowej, w celu dostarczenia Uczestnikowi informacji o produktach i usługach, których nabyciem Uczestnik może być najbardziej zainteresowany. Decyzję o dostarczeniu konkretnej informacji podejmuje jednak pracownik Administratora, czyli nie jest ona wyłącznie zautomatyzowaną decyzją.