

REGULAMIN PROGRAMU POLECEŃ

I. Postanowienia ogólne

Niniejszy regulamin (dalej jako „Regulamin”) określa warunki oraz zasady uczestnictwa w programie poleceń pod nazwą Melodia Poleceń (dalej jako „Program”), organizowanym przez HAMMERMED II SP Z O.O. NIERUCHOMOŚCI” S.K lub jakąkolwiek zależną od niej osobę prawną (dalej łącznie jako „Organizator”), na rzecz osób, które w czasie trwania Programu skutecznie polecą zakup lokalu mieszkalnego lub usługowego (dalej jako „Lokal”) oferowanego do sprzedaży przez Organizatora.

II. Warunki skorzystania z Programu

1. Program skierowany jest do osób, które w okresie trwania Programu spełnią łącznie poniższe warunki:
 - a. dokonają zgłoszenia poprzez wypełnienie formularza przez osobę fizyczną, posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych (dalej jako „Polecający”), która zawarła z Organizatorem umowę sprzedaży, przedwstępną umowę sprzedaży, umowę przeniesienia własności lub umowę deweloperską w rozumieniu Ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1445) lub, zależnie od inwestycji, umowę deweloperską w rozumieniu Ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177) (dalej łącznie jako „Umowa”), których przedmiotem jest Lokal, niezwiązany z prowadzoną działalnością gospodarczą w okresie 2 lat kalendarzowych poprzedzających zgłoszenie osoby fizycznej, posiadającej pełną zdolność do czynności prawnych (dalej jako „Polecany”), która w wyniku rekomendacji Polecającego zawrze z Organizatorem Umowę, niezwiązaną z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wpłaci co najmniej 10% wartości brutto przedmiotu Umowy. Formularz stanowiący podstawę dokonania zgłoszenia jest dostępny do pobrania na stronach internetowych melody-park.pl, loft.melody-park.pl lub w biurze sprzedaży Organizatora, a w trakcie jego wypełniania należy wskazać:
 - imię, nazwisko, nr kontaktowy, adres email Polecanego,
 - imię, nazwisko, adres email, numer konta bankowego, adres do korespondencji Polecającego oraz nazwę inwestycji w związku z którą Polecający zawarł Umowę i dane o nabytym Lokalu,
 - b. w terminie 90 dni od zgłoszenia Polecany zawrze z Organizatorem Umowę oraz wpłaci co najmniej 10% wartości brutto przedmiotu Umowy,
 - c. w terminie 30 dni od spełnienia warunków określonych w lit. b) przez Polecanego, Polecający zgłosi ten fakt Organizatorowi Programu pisemnie lub drogą elektroniczną na adres: nieruchomosci@hammer.pl
2. Organizator niezwłocznie potwierdzi zgłaszającym czy wskazani w formularzu Polecający lub Polecany (dalej jako „Uczestnik”) są uprawnieni do udziału w Programie.
3. Osoba dokonująca zgłoszenia jest zobowiązana do posiadania zgody osoby zgłaszanej na przekazanie jej danych Organizatorowi na potrzeby realizacji Programu. Organizator nie ponosi odpowiedzialności w związku z nieuprawnionym przestaniem przez osobę dokonującą zgłoszenia danych osobowych osoby zgłaszanej.
4. Poprzez dokonanie zgłoszenia Uczestnik Programu potwierdza akceptację postanowień Regulaminu.

5. Uczestnik Programu nie uiszcza żadnych opłat w związku z udziałem w Programie.

6. Z udziału w Programie wyłączeni są:

- a. pracownicy oraz współpracownicy Organizatora,
- b. osoby, które zawarły Umowę z Organizatorem w okresie dwóch lat kalendarzowych poprzedzających zgłoszenie nie mogą wziąć udziału w Programie w charakterze Polecanego,
- c. osoby, które są w trakcie procesu sprzedażowego, w tym posiadające status rezerwacji i zmierzające do zawarcia Umowy, obsługiwane przez Organizatora lub podmiot współpracujący (w szczególności pośrednika w obrocie nieruchomościami),
- d. osoby, które zawarły Umowę lub umowę rezerwacyjną, którą następnie rozwiązano nie mogą wziąć udziału w Programie w charakterze Polecającego (chyba, że we wskazanym pkt II ust. 1 lit. a) terminie zawarły również inne Umowy, które nie zostały rozwiązane) – zgłoszenia dotyczące tych osób będą odrzucane przez Organizatora.

III. Nagrody

1. W momencie, gdy Polecany spełni wszystkie warunki zawarte w pkt. II ust. 1 oraz zostanie potwierdzone przez Organizatora prawo Uczestników do udziału w Programie, Polecający i Polecany będą uprawnieni do otrzymania nagród.
2. Nagrodami w Programie będą
 - a. **Polecający otrzyma jednorazową premię pieniężną w wysokości 2500,00 zł brutto,**
 - b. **Polecany otrzyma rabat w wysokości 1% od wartości nabywanego lokalu mieszkalnego.**
3. Premia dla Polecającego zostanie wypłacona przelewem na numer konta wskazany w formularzu zgłoszeniowym, w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy deweloperskiej z Poleconym oraz potwierdzenia spełnienia wszystkich warunków udziału w Programie.
4. Wypłata premii podlega opodatkowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Organizator zastrzega sobie prawo do żądania oświadczenia, że udział w Programie nie nastąpił w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Uczestnikom nie przysługuje prawo żądania wypłaty równowartości rabatu w formie pieniężnej, ani zamiany nagrody na inną formę gratyfikacji.
6. W przypadku wątpliwości, Organizator może uzależnić wydanie nagrody od złożenia przez Uczestnika pisemnego oświadczenia potwierdzającego, iż udział w Programie nie nastąpił w związku z prowadzoną pozarolniczą działalnością gospodarczą.

IV. Postanowienia dodatkowe

1. Niniejszy Regulamin Programu dostępny jest w biurze sprzedaży Organizatora oraz na stronie internetowej Organizatora.
2. Organizator ma prawo do zmiany Regulaminu Programu w każdym czasie oraz do zakończenia Programu w każdym czasie, poprzez opublikowanie stosownego ogłoszenia w biurze sprzedaży Organizatora lub na stronie internetowej Organizatora, przy czym zgłoszenia dokonane w trybie pkt II.1.c Regulaminu przed dniem zmiany/zakończenia Programu będą rozpatrzone zgodnie z postanowieniami Regulaminu.
3. Organizator rozstrzyga wszelkie sprawy sporne oraz rozpoznaje ewentualne reklamacje Uczestników Programu.
4. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem Programu stosuje się przepisy prawa polskiego.
5. Ewentualne spory nierozwiązane na drodze polubownej związane z Programem rozpatrywane będą wyłącznie przez sąd miejsca siedziby Organizatora.



Melody
PARK

Melody
LOFT

V. Postanowienia końcowe

1. Dane Uczestników będą przetwarzane zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych - RODO) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, Str. 1). Administratorem danych osobowych udostępnianych przez Uczestników w ramach Programu jest Organizator.
2. Dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane w celu realizacji Programu, przyznania nagrody, na podstawie dobrowolnej zgody Uczestnika (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
3. Dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane do czasu wycofania przez Uczestnika zgody na ich przetwarzanie, chyba że dalsze przetwarzanie jest konieczne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń – w takim wypadku dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane do momentu przedawnienia możliwych roszczeń.
4. Odbiorcami danych osobowych Uczestnika mogą być:
 - a. pracownicy i współpracownicy Organizatora,
 - b. podmioty świadczące usługi na rzecz, w szczególności usługi informatyczne, marketingowe i telekomunikacyjne, którym Organizator powierzy przetwarzanie danych osobowych.
5. Uczestnik ma prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
6. Uczestnik ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym w ust. 2.
7. Uczestnik ma prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
9. Podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości przystąpienia przez Uczestnika do Programu.
10. Administrator dokonuje automatycznego przetwarzania danych osobowych (profilowania), w tym informacji o aktywności Uczestnika na stronie internetowej, w celu dostarczenia Uczestnikowi informacji o produktach i usługach, których nabyciem Uczestnik może być najbardziej zainteresowany. Decyzję o dostarczeniu konkretnej informacji podejmuje jednak pracownik Administratora, czyli nie jest ona wyłącznie zautomatyzowaną decyzją.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI I POROZMAWIAJMY O SZCZEGÓŁACH OFERTY



Małgorzata Grzelak
mail: mgrzelak@hammer.pl
tel. 697 917 817